



MANUAL ADMINISTRATIVO

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

DÍA MES AÑO

15 02 10

PÁG.: 1

DE: 6

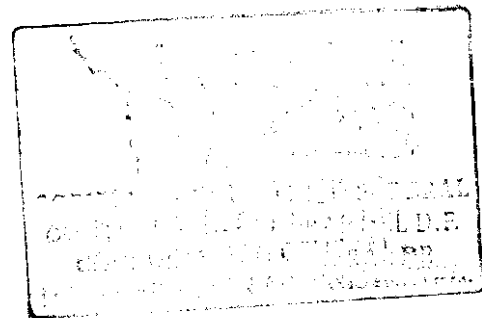
NOMBRE DEL PROCEDIMIENTO: Opinión Técnica de Proyectos de Escrituración Públicas de adquisición de predios por el Gobierno del Distrito Federal

Objetivo General:

Emitir la opinión técnica de proyectos de escrituración con el propósito de determinar mediante el análisis de los proyectos los posibles errores en la parte técnica de la descripción de los inmuebles involucrados en operaciones inmobiliarias donde participa el Gobierno del Distrito Federal.

Políticas y/o Normas de Operación:

- Se deberá determinar la factibilidad técnica de firma de escrituras relativas a las operaciones inmobiliarias donde participa el Gobierno del Distrito Federal a través de la Oficialía Mayor.



RECIBIDO
MA-03003-4/07

**MANUAL ADMINISTRATIVO****SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA**

DÍA MES AÑO

15 02 10

PÁG.: 2

DE: 6

NOMBRE DEL PROCEDIMIENTO: Opinión Técnica de Proyectos de Escrituración Públicas de adquisición de predios por el Gobierno del Distrito Federal

UNIDAD ADMINISTRATIVA	NO.	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	TIEMPO
Dirección General de Asuntos Jurídicos	1	Presenta oficio solicitado la opinión técnica de proyectos de escrituras públicas de adquisición de predios y envía a la Dirección General de Administración Urbana anexando documentación soporte.	1 día
Dirección General de Administración Urbana	2	Recibe oficio de solicitud, documentación soporte y turna a la Dirección de Reserva y Registro Territorial.	1 día
Dirección de Reserva y Registro Territorial	3	Recibe oficio de solicitud, anexos y turna a la Subdirección de Expropiaciones y Estudios Técnicos de Reserva Territorial.	1 día
Subdirección de Expropiaciones y Estudios Técnicos de Reserva Territorial	4	Recibe oficio de solicitud, documentación soporte y turna a la J.U.D. de Expropiaciones	4 hrs.
J.U.D. de Expropiaciones	5	Recibe oficio de solicitud, documentación soporte y revisa.	1 día
	6	Recopila información, analiza, elabora opinión técnica y remite a la Subdirección de Expropiaciones y Estudios Técnicos de Reserva Territorial.	3 días
Subdirección de Expropiaciones y Estudios Técnicos de Reserva Territorial	7	Recibe opinión técnica y revisa.	4 hrs.
		¿Es correcta?	
	8	No Devuelve a la J.U.D. de Expropiaciones.	4 hrs.

RECIBIDO
MA 00001-4/07

**MANUAL ADMINISTRATIVO****SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA**

DÍA MES AÑO

15 02 10

PÁG.: 3

DE: 6

NOMBRE DEL PROCEDIMIENTO: Opinión Técnica de Proyectos de Escrituración Públicas de adquisición de predios por el Gobierno del Distrito Federal

UNIDAD ADMINISTRATIVA	NO.	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	TIEMPO
J.U.D. de Expropiaciones	9	Recibe opinión técnica, corrige y envía nuevamente a la Subdirección de Expropiaciones y Estudios Técnicos de reserva Territorial. Regresa a la actividad No. 7	4 hrs.
Subdirección de Expropiaciones y Estudios Técnicos de Reserva Territorial	10	Si Rubrica y envía a la Dirección de Reserva y Registro Territorial.	4 hrs.
Dirección de Reserva y Registro Territorial	11	Recibe opinión técnica, rubrica y recaba firma de la Dirección General de Administración Urbana, asigna número de folio y tuna a la Subdirección de Expropiaciones y Estudios Técnicos de Reserva Territorial.	1 día
Subdirección de Expropiaciones y Estudios Técnicos de Reserva Territorial	12	Recibe opinión técnica y entrega a la J.U.D. de Expropiaciones para su trámite.	4 hrs.
J.U.D. de Expropiaciones	13	Recibe opinión técnica y envía a la Dirección General de Asuntos Jurídicos.	4 hrs.
Dirección General de Asuntos Jurídicos	14	Recibe opinión técnica y firma minuta. Fin del procedimiento	4 hrs.

RECIBIDO
MA-03001-4/07



MANUAL ADMINISTRATIVO

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

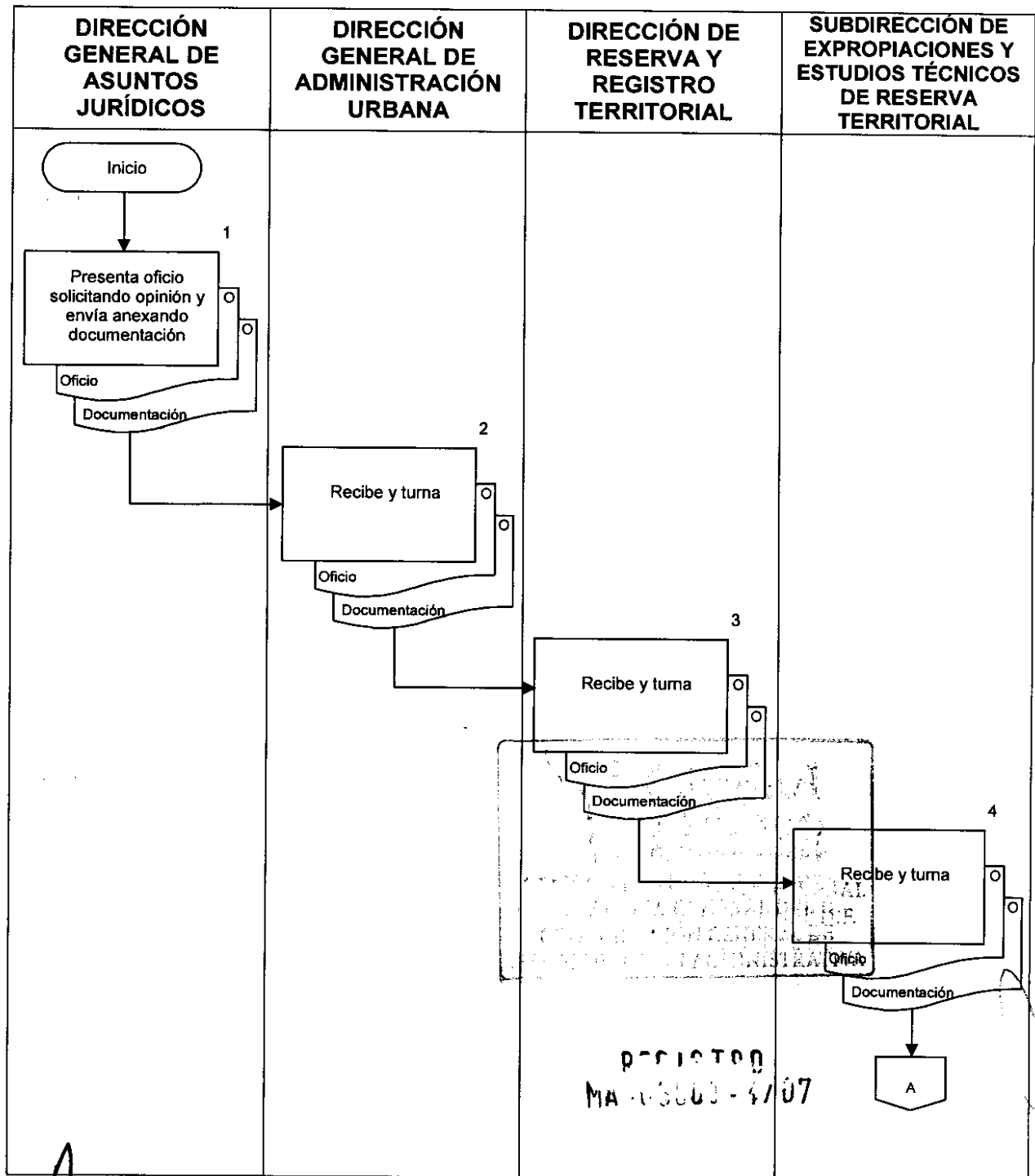
DÍA MES AÑO

15 02 10

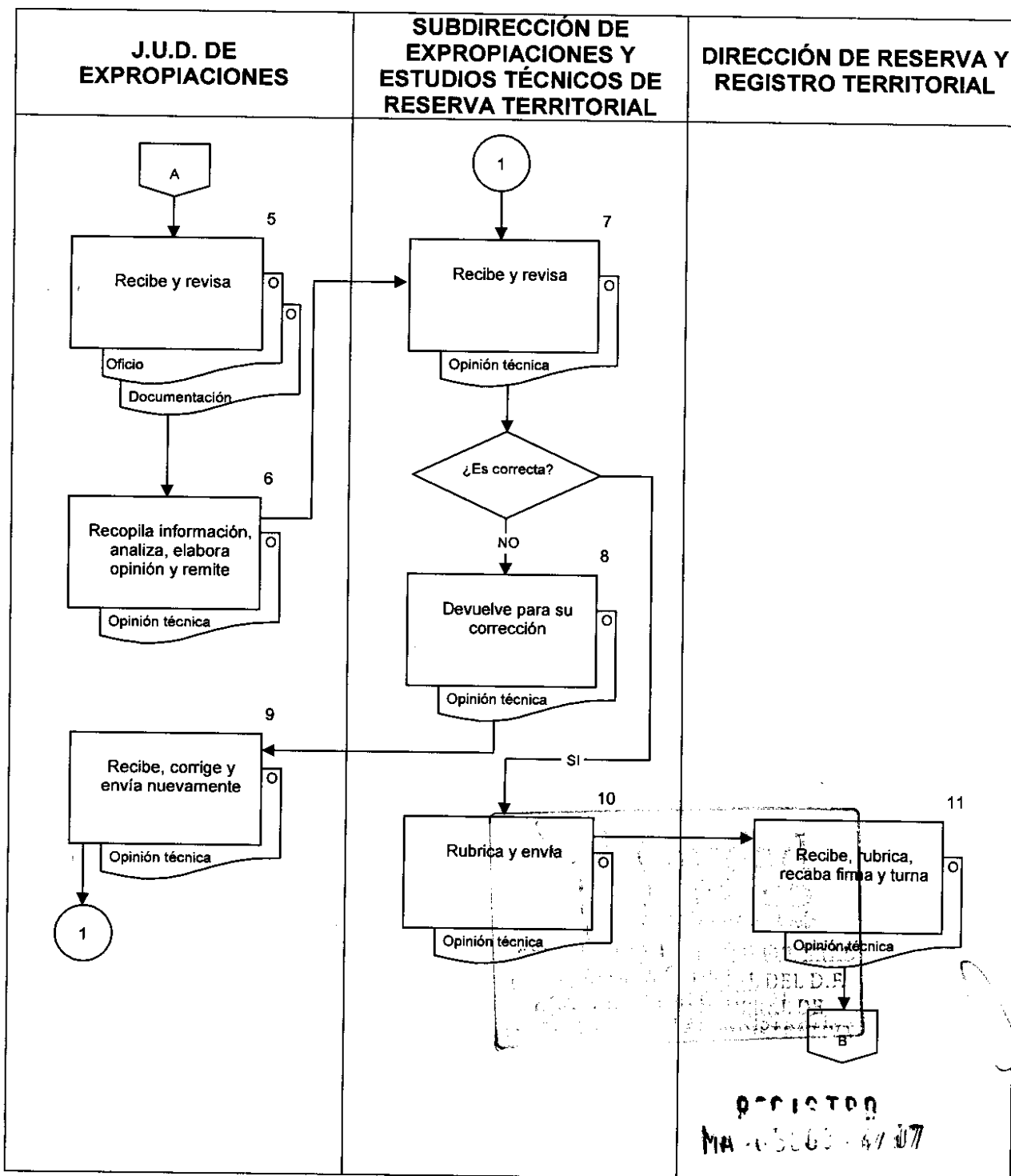
PÁG.: 4

DE: 6

NOMBRE DEL PROCEDIMIENTO: Opinión Técnica de Proyectos de Escrituración Públicas de adquisición de predios por el Gobierno del Distrito Federal



NOMBRE DEL PROCEDIMIENTO: Opinión Técnica de Proyectos de Escrituración Públicas de adquisición de predios por el Gobierno del Distrito Federal



NOMBRE DEL PROCEDIMIENTO: Opinión Técnica de Proyectos de Escrituración Públicas de adquisición de predios por el Gobierno del Distrito Federal

